



Załącznik nr 5 - Specyfikacja techniczna przedmiotu zamówienia

Opisany poniżej przedmiot zamówienia musi być fabrycznie nowy, po zainstalowaniu gotowy do pracy i niewymagający żadnych dodatkowych zakupów.

DANE OGÓLNE

HALA PRODUKCYJNA

Lp.	OPIS PARAMETRÓW	Parametry wymagane	Parametry oferowane / Podać
	Powierzchnia użytkowa	3340-3345,00 m ²	
	Typ hali	dwunawowa	
	Typ konstrukcji	Hala dwunawowa w konstrukcji stalowej, ocynkowana	
	Szerokość hali	55,00 m	
	Długość hali	65,40 m	
	Wysokość kalenica	13,86 m	
	Wysokość okapu	+ 12.43 m	
	Kształt dachu	Dwuspadowy	
	Dwie suwnice o udźwigu	5 ton (każda)	

CZEŚĆ SOCJALNO - BIUROWA

 1



Lp.	OPIS PARAMETRÓW	Parametry wymagane	Parametry oferowane / Podać
	Ilość kondygnacji	4	
2.	Powierzchnia użytkowa	483,76 m ²	
3.	Powierzchnia zabudowy	146,45 m ²	
4.	Wysokość attyki	+14,51 m	
5.	Klasa odporności pożarowej	B	
6.	Rodzaj dachu	Dach płaski wykonany z płyt kanałowych	

JAKOŚĆ TECHNICZNA – PARAMETRY OCENIANE

Lp.	Parametr oceniany	Parametr wymagany	Oceniany parametr W skali 0/1
1.	FUNDAMENTY		





1.1	<ul style="list-style-type: none"> • Wykonanie wykopów pod stopy i podwaliny – na odkład na placu budowy. • Posadowienie fundamentów na poziomie zgodnym ze strefą przemarzania gruntu. • Wykonanie stóp fundamentowych i podwalin (poziom góry podwaliny +0,3 powyżej poziomu posadzki). • Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z masy bitumicznej stóp fundamentowych oraz podwalin. • Ocieplenie podwalin styropianem gr. 8,0 cm wraz z wykończeniem tynkiem strukturalnym. • Obsypanie fundamentów – grunt z urobku. 	TAK	
SUMA PUNKTÓW			
2.	HALA W KONSTRUKCJI STALOWEJ		
2.1.	<p>Układ konstrukcyjny hali:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Słupy żelbetowe hali zewnętrzne i wewnętrzne (układ 2-nawowy), w rozstawie co 6,0 m., utwierdzone w fundamentach żelbetowych. • Stalowe dźwigary dachowe długości 2x27m, oparte na słupach żelbetowych • Konstrukcja ścian szczytowych słupowo - ryglowa (konstrukcja stalowa) z profili pełnościennych, w rozstawie do 6,00m. • Stateczność hali w kierunku podłużnym zapewni układ stężeń pionowych i poziomych. 	TAK	
2.2.	<p>Zabezpieczenie konstrukcji stalowej:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Konstrukcja główna ocynkowna • Konstrukcja słupów ścian szczytowych zabezpieczona do klasy *R30 poprzez malowanie systemem farb pęczniejących, do wymaganej grubości. • Wyprawki malarskie na budowie (naprawa uszkodzeń spowodowanych transportem i rozładunkiem). 	TAK	





2.3.	<p>Dach hali:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Blacha trapezowa niska T60 (lub równoważna) z powłoką ochronną cynku min. 275g/m² • Folia PE 0,2mm • Płyty izolacyjne PIR gr. 12cm (U=0,18W/m²K) • Membrana dachowa EPDM 1,2mm zbrojona wewnątrz, w kolorze szarym. • Komplet obróbek dla montowanych elementów wymienionych w ofercie; łączniki, uszczelki itp. 	TAK	
2.4.	<p>Ściany zewnętrzne hali (bez odcinka elewacji części socjalnej):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Płyty warstwowe z rdzeniem poliuretanowym gr. 120mm. (U=0,18W/m²K). • Mocowanie widoczne. • Układ płyt poziomy. • Kolor, profilowanie – standard producenta. • Komplet obróbek blacharskich, łączników, uszczelek. 	TAK	
2.5.	<p>Odwodnienie dachu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Odwodnienie hali grawitacyjne - rynny i rury spustowe do poziomu 0,0, 	TAK	
2.6.	<p>Elementy uzupełniające dachu i ścian:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Drzwi zewnętrzne DZ2 stalowe, pełne, o wymiarach 1,20 x 2,05 m – szt. 3 • Brama segmentowa zewnętrzna, pełna bez przeszkleń, z napędem elektrycznym o wymiarach 4,0 x 4,5m- szt. 3 • Doświetlenie hali – na zaprojektowanej konstrukcji stalowej, naświetla połaciowe, poliwęglanowe o długości 21,74m i szerokości 2,5m – szt. 9 • Drabina zewnętrzna na dach • Wentylatory dachowe fi 400 – szt. 8 • Nawietrzaki ściennie 600x600 – złożone z kratki z przepustnicą od strony wewnętrznej oraz kratki z pochyłymi lamelkami od strony zewnętrznej – szt. 17 	TAK	
SUMA PUNKTÓW			





3	CZĘŚĆ SOCJALNO-BIUROWA		
3.1.	<p>PRACE ZIEMNE, FUNDAMENTY, POSADZKI:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wykonanie wykopów pod ławy fundamentowe – urobek na odkład na placu budowy. • Posadowienie fundamentów na poziomie zgodnym ze strefą przemarzania gruntu. • Wykonanie ław fundamentowych, ścian fundamentowych z bloczków i izolacji fundamentów, • Obsypanie fundamentów – ziemią z urobku. 	TAK	
3.2.	<p>TECHNOLOGIA BUDOWLANA</p> <p>Część socjalno – biurowa wykonana w technologii żelbetowo – murowanej. Ściany nośne i przegrody pożarowe wykonane z bloczków typu Silka o gr. 24cm od strony wewnętrznej wykończone tynkiem cementowo-wapiennym i malowane. W ścianach wieńce i trzpienie żelbetowe oraz belki nadprożowe. Ściany zewnętrzne od strony hali również tynkowane i malowane, a od strony zewnętrznej obłożone płytą warstwową z wypełnieniem z wełny mineralnej gr.20cm.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ściany wewnętrzne, działowe murowane. Obustronne wykończenie ściany w postaci malowania farbą akrylową. • Strop między kondygnacyjny wykonany z płyt kanałowych, izolowany warstwą styropianu o gr. 5cm, wykończony wylewką betonową 5cm. • Dach z attyką w układzie płyta kanałowa + wełna mineralna 25cm + membrana EPDM gr. 1,2mm. • Schody w konstrukcji żelbetowej wraz z wykończeniem typu barierki i płytki, • Odwodnienie dachowe podciśnieniowe (założono dwa wpusty). 	TAK	
3.3.	<p>INSTALACJE</p> <p>Wykonanie instalacji sanitarnej, elektrycznej i c.o. w budynku socjalnym zgodne z projektem</p>	TAK	



3.4.	<p>STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Drzwi zewnętrzne DZ1 stalowe, przeszklone, o wymiarach 1,20 x 2,05 m – szt. 1 • Drzwi wewnętrzne D8 stalowe, EI60, o wymiarach 0,90 x 2,00 m – szt. 1 • Drzwi wewnętrzne D9 stalowe, EI60, o wymiarach 1,00 x 2,00 m – szt. 1 • Drzwi wewnętrzne D10 stalowe, EI60, o wymiarach 1,20 x 2,00 m – szt. 1 • Okna PCV białe, jednokwaterowe, o wymiarach 1,20 x 1,10 m – szt. 22 • Okna PCV białe, dwukwaterowe, o wymiarach 1,50 x 1,10 m - szt. 4 • Wylaz dachowy/klapa dymowa o wymiarach 1,40m x 1,40m – szt. 1 • Drzwi wewnętrzne w budynku socjalnym plyninowe - 17 szt 	TAK	
3.5.	<p>PRACE WYKOŃCZENIOWE:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Szpachlowanie, tynkowanie, malowanie ścian murowanych. • Wylewki betonowe na parterze i piętrach części biurowej. • Sufity podwieszane • Obłożenie ścian pomieszczeń sanitarnych glazurą do wysokości 2,2m. • Ułożenie płytek gresowych na podłogach we wszystkich pomieszczeniach budynku socjalnego • Montaż drzwi wewnętrznych plyninowych pełnych 	Tak	
SUMA PUNKTÓW			





SUMA PUNKTÓW CAŁKOWITA:

Lp.	Nazwa	Wartość netto	Vat %	Wartość brutto
1.	FUNDAMENTY			
1.1.	Przygotowanie kompleksowe pod halę			
1.2.	Przygotowanie kompleksowe pod budynek socjalno-biurowy			
2.	HALA PRODUKCYJNA			
2.1	Konstrukcja hali			
2.2.	Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowej			
2.3.	Dach hali			
2.4.	Ściany zewnętrzne hali (bez odcinka elewacji części socjalnej)			
2.5.	Odwodnienie dachu			
2.6.	Elementy uzupełniające dachu i ścian			
3.	CZEŚĆ SOCJALNO -BIUROWA			



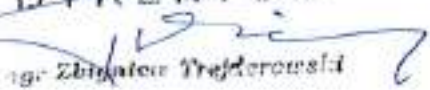


3.1.	Prace ziemne, fundamenty, posadzki			
3.2.	Stolarka okienna			
3.3.	Instalacje			
3.4.	Stolarka drzwiowa			
3.5.	Prace wykończeniowe			



Conkret Z.R. Trejderowscy Spółka jawna
Wielka Rydzynowa, 57-110 Nowybrzeg Pomorski
tel: +48 56 664 24 00, fax: +48 56 664 21 78
info@conkret.com.pl www.conkret.com.pl
NIP: 528-18-51-809, REGON: 873161297

DYREKTOR


mgr Zbigniew Trejderowski