*Załącznik nr 5 - Specyfikacja techniczna przedmiotu zamówienia*

Opisany poniżej przedmiot zamówienia musi być fabrycznie nowy, po zainstalowaniu gotowy do pracy i niewymagający żadnych dodatkowych zakupów.

**DANE OGÓLNE**

**HALA PRODUKCYJNA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | OPIS PARAMETRÓW | Parametry wymagane | Parametry oferowane / Podać |
|  | Powierzchnia użytkowa | 3340-3345,00 m2 |  |
|  | Typ hali | dwunawowa |  |
|  | Typ konstrukcji | Hala dwunawowa w konstrukcji stalowej, ocynkowana |  |
|  | Szerokość hali | 55,00 m |  |
|  | Długość hali | 65,40 m |  |
|  | Wysokość kalenica | 13,86 m |  |
|  | Wysokość okapu | + 12.43 m |  |
|  | Kształt dachu | Dwuspadowy |  |
|  | Dwie suwnice o udźwigu | 5 ton (każda) |  |

**CZĘŚĆ SOCJALNO - BIUROWA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | OPIS PARAMETRÓW | Parametry wymagane | Parametry oferowane / Podać |
|  | Ilość kondygnacji | 4 |  |
| 2. | Powierzchnia użytkowa | 483,76 m2 |  |
| 3. | Powierzchnia zabudowy | 146,45 m2 |  |
| 4. | Wysokość attyki | +14,51 m |  |
| 5. | Klasa odporności pożarowej | B |  |
| 6. | Rodzaj dachu | Dach płaski wykonany z płyt kanałowych |  |

**JAKOŚĆ TECHNICZNA – PARAMETRY OCENIANE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Parametr oceniany | Parametr wymagany | Oceniany parametr  W skali 0/1 |
| **1.** | **FUNDAMENTY** | | |
| 1.1 | * Wykonanie wykopów pod stopy i podwaliny – na odkład na placu budowy. * Posadowienie fundamentów na poziomie zgodnym ze strefą przemarzania gruntu. * Wykonanie stóp fundamentowych i podwalin (poziom góry podwaliny +0,3 powyżej poziomu posadzki). * Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z masy bitumicznej stóp fundamentowych oraz podwalin. * Ocieplenie podwalin styropianem gr. 8,0 cm wraz z wykończeniem tynkiem strukturalnym. * Obsypanie fundamentów – grunt z urobku. | TAK |  |
| **SUMA PUNKTÓW** | | |  |
| **2.** | **HALA W KONSTRUKCJI STALOWEJ** | | |
| 2.1. | Układ konstrukcyjny hali:   * Słupy żelbetowe hali zewnętrzne i wewnętrzne (układ 2-nawowy), w rozstawie co 6,0 m., utwierdzone w fundamentach żelbetowych. * Stalowe dźwigary dachowe długości 2x27m, oparte na słupach żelbetowych * Konstrukcja ścian szczytowych słupowo - ryglowa (konstrukcja stalowa) z profili pełnościennych, w rozstawie do 6,00m. * Stateczność hali w kierunku podłużnym zapewni układ stężeń pionowych i poziomych. | TAK |  |
| 2.2. | Zabezpieczenie konstrukcji stalowej:   * Kontrukcja główna ocynkowna * Konstrukcja słupów ścian szczytowych zabezpieczona do klasy \*R30 poprzez malowanie systemem farb pęczniejących, do wymaganej grubości. * Wyprawki malarskie na budowie (naprawa uszkodzeń spowodowanych transportem i rozładunkiem). | TAK |  |
| 2.3. | Dach hali:   * Blacha trapezowa niska T60 (lub równoważna) z powłoką ochronną cynku min. 275g/m2 * Folia PE 0,2mm * Płyty izolacyjne PIR gr. 12cm (U=0,18W/m2K) * Membrana dachowa EPDM 1,2mm zbrojona wewnętrznie, w kolorze szarym. * Komplet obróbek dla montowanych elementów wymienionych w ofercie; łączniki, uszczelki itp. | TAK |  |
| 2.4. | Ściany zewnętrzne hali (bez odcinka elewacji części socjalnej):   * Płyty warstwowe z rdzeniem poliuretanowym gr. 120mm. (U=0,18W/m2K). * Mocowanie widoczne. * Układ płyt poziomy. * Kolor, profilowanie – standard producenta. * Komplet obróbek blacharskich, łączników, uszczelek. | TAK |  |
| 2.5. | Odwodnienie dachu:   * Odwodnienie hali grawitacyjne - rynny i rury spustowe do poziomu 0,0, | TAK |  |
| 2.6. | Elementy uzupełniające dachu i ścian:   * Drzwi zewnętrzne DZ2 stalowe, pełne, o wymiarach 1,20 x 2,05 m– szt. 3 * Brama segmentowa zewnętrzna, pełna bez przeszkleń, z napędem elektrycznym o wymiarach 4,0 x 4,5m- szt. 3 * Doświetlenie hali – na zaprojektowanej konstrukcji stalowej, naświetla połaciowe, poliwęglanowe o długości 21,74m i szerokości 2,5m –szt. 9 * Drabina zewnętrzna na dach * Wentylatory dachowe fi 400 – szt. 8 * Nawietrzaki ścienne 600x600 – złożone z kratki z przepustnicą od strony wewnętrznej oraz kratki z pochyłymi lamelkami od strony zewnętrznej – szt. 17 | TAK |  |
| **SUMA PUNKTÓW** | | |  |
| **3** | **CZĘŚĆ SOCJALNO-BIUROWA** | | |
| 3.1. | PRACE ZIEMNE, FUNDAMENTY, POSADZKI:     * Wykonanie wykopów pod ławy fundamentowe – urobek na odkład na placu budowy. * Posadowienie fundamentów na poziomie zgodnym ze strefą przemarzania gruntu. * Wykonanie ław fundamentowych, ścian fundamentowych z bloczków i izolacji fundamentów, * Obsypanie fundamentów – ziemią z urobku. | TAK |  |
| 3.2. | TECHNOLOGIA BUDOWLANA  Część socjalno – biurowa wykonana w technologii żelbetowo – murowanej. Ściany nośne i przegrody pożarowe wykonane z bloczków typu Silka o gr. 24cm od strony wewnętrznej wykończone tynkiem cementowo-wapiennym i malowane. W ścianach wieńce i trzpienie żelbetowe oraz belki nadprożowe. Ściany zewnętrzne od strony hali również tynkowane i malowane, a od strony zewnętrznej obłożone płytą warstwową z wypełnieniem z wełny mineralnej gr.20cm.   * Ściany wewnętrzne, działowe murowane. Obustronne wykończenie ściany w postaci malowania farbą akrylową. * Strop między kondygnacyjny wykonany z płyt kanałowych, izolowany warstwa styropianu o gr. 5cm, wykończony wylewką betonową 5cm. * Dach z attyką w układzie płyta kanałowa + wełna mineralna 25cm + membrana EPDM gr. 1,2mm. * Schody w konstrukcji żelbetowej wraz z wykończeniem typu barierki i płytki, * Odwodnienie dachowe podciśnieniowe (założono dwa wpusty). | TAK |  |
| 3.3. | INSTALACJE  Wykonanie instalacji sanitarnej, elektrycznej i c.o. w budynku socjalnym zgodne z projektem | TAK |  |
| 3.4. | STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA:   * Drzwi zewnętrzne DZ1 stalowe, przeszklone, o wymiarach 1,20 x 2,05 m– szt. 1 * Drzwi wewnętrzne D8 stalowe, EI60, o wymiarach 0,90 x 2,00 m – szt. 1 * Drzwi wewnętrzne D9 stalowe, EI60, o wymiarach 1,00 x 2,00 m – szt. 1 * Drzwi wewnętrzne D10 stalowe, EI60, o wymiarach 1,20 x 2,00 m – szt. 1 * Okna PCV białe, jednokwaterowe, o wymiarach 1,20 x 1,10 m – szt. 22 * Okna PCV białe, dwukwaterowe, o wymiarach 1,50 x 1,10 m - szt. 4 * Wyłaz dachowy/klapa dymowa o wymiarach 1,40m x 1,40m – szt. 1 * Drzwi wewnętrzne w budynku socjalnym płycinowe - 17 szt | TAK |  |
| 3.5. | PRACE WYKOŃCZENIOWE:   * Szpachlowanie, tynkowanie, malowanie ścian murowanych. * Wylewki betonowe na parterze i piętrach części biurowej. * Sufity podwieszane * Obłożenie ścian pomieszczeń sanitarnych glazurą do wysokości 2,2m. * Ułożenie płytek gresowych na podłogach we wszystkich pomieszczeniach budynku socjalnego * Montaż drzwi wewnętrznych płycinowych pełnych | Tak |  |
| **SUMA PUNKTÓW** | | |  |

**SUMA PUNKTÓW CAŁKOWITA:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa | Wartość netto | Vat % | Wartość brutto |
| **1.** | **FUNDAMENTY** | | | |
| 1.1. | Przygotowanie kompleksowe pod halę |  |  |  |
| 1.2. | Przygotowanie kompleksowe pod budynek socjalno-biurowy |  |  |  |
| **2.** | **HALA PRODUKCYJNA** | | | |
| 2.1 | Konstrukcja hali |  |  |  |
| 2.2. | Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowej |  |  |  |
| 2.3. | Dach hali |  |  |  |
| 2.4. | Ściany zewnętrzne hali (bez odcinka elewacji części socjalnej) |  |  |  |
| 2.5. | Odwodnienie dachu |  |  |  |
| 2.6. | Elementy uzupełniające dachu i ścian |  |  |  |
| **3.** | **CZĘŚĆ SOCJALNO -BIUROWA** | | | |
| 3.1. | Prace ziemne, fundamenty, posadzki |  |  |  |
| 3.2. | Stolarka okienna |  |  |  |
| 3.3. | Instalacje |  |  |  |
| 3.4. | Stolarka drzwiowa |  |  |  |
| 3.5. | Prace wykończeniowe |  |  |  |