*Załącznik nr 1*

**DANE OGÓLNE**

**HALA PRODUKCYJNA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp.  | OPIS PARAMETRÓW | Parametry wymagane | Parametry oferowane / Podać |
|  | Powierzchnia użytkowa | 3340-3345,00 m2 |  |
|  | Typ hali | dwunawowa |  |
|  | Typ konstrukcji | Hala dwunawowa w konstrukcji stalowej, ocynkowana |  |
|  | Szerokość hali | 55,00 m |  |
|  | Długość hali | 65,40 m |  |
|  | Wysokość kalenica | 13,86 m |  |
|  | Wysokość okapu |  + 12.43 m |  |
|  | Kształt dachu | Dwuspadowy |  |
|  | Dwie suwnice o udźwigu  | 5 ton (każda) |  |

**CZĘŚĆ SOCJALNO - BIUROWA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp.  | OPIS PARAMETRÓW | Parametry wymagane | Parametry oferowane / Podać |
|  | Ilość kondygnacji | 4 |  |
| 2. | Powierzchnia użytkowa | 483,76 m2 |  |
| 3. | Powierzchnia zabudowy | 146,45 m2 |  |
| 4. | Wysokość attyki | +14,51 m |  |
| 5. | Klasa odporności pożarowej | B |  |
| 6. | Rodzaj dachu | Dach płaski wykonany z płyt kanałowych |  |

**JAKOŚĆ TECHNICZNA – PARAMETRY OCENIANE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Parametr oceniany | Parametr wymagany | Oceniany parametrW skali 0/1 |
| **1.** | **FUNDAMENTY** |
| 1.1 | * Wykonanie wykopów pod stopy i podwaliny – na odkład na placu budowy.
* Posadowienie fundamentów na poziomie zgodnym ze strefą przemarzania gruntu.
* Wykonanie stóp fundamentowych i podwalin (poziom góry podwaliny +0,3 powyżej poziomu posadzki).
* Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z masy bitumicznej stóp fundamentowych oraz podwalin.
* Ocieplenie podwalin styropianem gr. 8,0 cm wraz z wykończeniem tynkiem strukturalnym.
* Obsypanie fundamentów – grunt z urobku.
 | TAK |  |
| **SUMA PUNKTÓW** |  |
| **2.** | **HALA W KONSTRUKCJI STALOWEJ** |
| 2.1. | Układ konstrukcyjny hali: * Słupy żelbetowe hali zewnętrzne i wewnętrzne (układ 2-nawowy), w rozstawie co 6,0 m., utwierdzone w fundamentach żelbetowych.
* Stalowe dźwigary dachowe długości 2x27m, oparte na słupach żelbetowych
* Konstrukcja ścian szczytowych słupowo - ryglowa (konstrukcja stalowa) z profili pełnościennych, w rozstawie do 6,00m.
* Stateczność hali w kierunku podłużnym zapewni układ stężeń pionowych i poziomych.
 | TAK |  |
| 2.2. | Zabezpieczenie konstrukcji stalowej:* Kontrukcja główna ocynkowna
* Konstrukcja słupów ścian szczytowych zabezpieczona do klasy \*R30 poprzez malowanie systemem farb pęczniejących, do wymaganej grubości.
* Wyprawki malarskie na budowie (naprawa uszkodzeń spowodowanych transportem i rozładunkiem).
 | TAK |  |
| 2.3. | Dach hali:* Blacha trapezowa niska T60 (lub równoważna) z powłoką ochronną cynku min. 275g/m2
* Folia PE 0,2mm
* Płyty izolacyjne PIR gr. 12cm (U=0,18W/m2K)
* Membrana dachowa EPDM (dopuszczalny PVC) 1,2mm zbrojona wewnętrznie, w kolorze szarym.
* Komplet obróbek dla montowanych elementów wymienionych w ofercie; łączniki, uszczelki itp.
 | TAK |  |
| 2.4. | Ściany zewnętrzne hali (bez odcinka elewacji części socjalnej): * Płyty warstwowe z rdzeniem poliuretanowym gr. 120mm. (U=0,18W/m2K).
* Mocowanie widoczne.
* Układ płyt poziomy.
* Kolor, profilowanie – standard producenta.
* Komplet obróbek blacharskich, łączników, uszczelek.
 | TAK |  |
| 2.5. | Odwodnienie dachu:* Odwodnienie hali grawitacyjne - rynny i rury spustowe do poziomu 0,0,
 | TAK |  |
| 2.6. | Elementy uzupełniające dachu i ścian:* Drzwi zewnętrzne DZ2 stalowe, pełne, o wymiarach 1,20 x 2,05 m– szt. 3
* Brama segmentowa zewnętrzna, pełna bez przeszkleń, z napędem elektrycznym o wymiarach 4,0 x 4,5m- szt. 3
* Doświetlenie hali – na zaprojektowanej konstrukcji stalowej, naświetla połaciowe, poliwęglanowe o długości 21,74m i szerokości 2,5m –szt. 9
* Drabina zewnętrzna na dach
* Wentylatory dachowe fi 400 – szt. 8
* Nawietrzaki ścienne 600x600 – złożone z kratki z przepustnicą od strony wewnętrznej oraz kratki z pochyłymi lamelkami od strony zewnętrznej – szt. 17
 | TAK |  |
| **SUMA PUNKTÓW** |  |
| **3** | **CZĘŚĆ SOCJALNO-BIUROWA** |
| 3.1. | PRACE ZIEMNE, FUNDAMENTY, POSADZKI:* Wykonanie wykopów pod ławy fundamentowe – urobek na odkład na placu budowy.
* Posadowienie fundamentów na poziomie zgodnym ze strefą przemarzania gruntu.
* Wykonanie ław fundamentowych, ścian fundamentowych z bloczków i izolacji fundamentów,
* Obsypanie fundamentów – ziemią z urobku.
 | TAK |  |
| 3.2. | TECHNOLOGIA BUDOWLANACzęść socjalno – biurowa wykonana w technologii żelbetowo – murowanej. Ściany nośne i przegrody pożarowe wykonane z bloczków typu Silka o gr. 24cm od strony wewnętrznej wykończone tynkiem cementowo-wapiennym i malowane. W ścianach wieńce i trzpienie żelbetowe oraz belki nadprożowe. Ściany zewnętrzne od strony hali również tynkowane i malowane, a od strony zewnętrznej obłożone płytą warstwową z wypełnieniem z wełny mineralnej gr.20cm. * Ściany wewnętrzne, działowe murowane. Obustronne wykończenie ściany w postaci malowania farbą akrylową.
* Strop między kondygnacyjny wykonany z płyt kanałowych, izolowany warstwa styropianu o gr. 5cm, wykończony wylewką betonową 5cm.
* Dach z attyką w układzie płyta kanałowa + wełna mineralna 25cm + membrana EPDM (dopuszczalny PVC) gr. 1,2mm.
* Schody w konstrukcji żelbetowej wraz z wykończeniem typu barierki i płytki,
* Odwodnienie dachowe podciśnieniowe (założono dwa wpusty).
 | TAK |  |
| 3.3. | INSTALACJEWykonanie instalacji sanitarnej, elektrycznej i c.o. w budynku socjalnym zgodne z projektem  | TAK |  |
| 3.4. | STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA: * Drzwi zewnętrzne DZ1 stalowe, przeszklone, o wymiarach 1,20 x 2,05 m– szt. 1
* Drzwi wewnętrzne D8 stalowe, EI60, o wymiarach 0,90 x 2,00 m – szt. 1
* Drzwi wewnętrzne D9 stalowe, EI60, o wymiarach 1,00 x 2,00 m – szt. 1
* Drzwi wewnętrzne D10 stalowe, EI60, o wymiarach 1,20 x 2,00 m – szt. 1
* Okna PCV białe, jednokwaterowe, o wymiarach 1,20 x 1,10 m – szt. 22
* Okna PCV białe, dwukwaterowe, o wymiarach 1,50 x 1,10 m - szt. 4
* Wyłaz dachowy/klapa dymowa o wymiarach 1,40m x 1,40m – szt. 1
* Drzwi wewnętrzne w budynku socjalnym płycinowe - 17 szt
 | TAK |  |
| 3.5. | PRACE WYKOŃCZENIOWE: * Szpachlowanie, tynkowanie, malowanie ścian murowanych.
* Wylewki betonowe na parterze i piętrach części biurowej.
* Sufity podwieszane
* Obłożenie ścian pomieszczeń sanitarnych glazurą do wysokości 2,2m.
* Ułożenie płytek gresowych na podłogach we wszystkich pomieszczeniach budynku socjalnego
* Montaż drzwi wewnętrznych płycinowych pełnych
 | Tak |  |
| **SUMA PUNKTÓW** |  |

**SUMA PUNKTÓW CAŁKOWITA:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa |  Wartość netto | Vat % | Wartość brutto |
| **1.** | **FUNDAMENTY** |
| 1.1. | Przygotowanie kompleksowe pod halę |  |  |  |
| 1.2. | Przygotowanie kompleksowe pod budynek socjalno-biurowy |  |  |  |
| **2.** | **HALA PRODUKCYJNA** |
| 2.1 | Konstrukcja hali |  |  |  |
| 2.2. | Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowej |  |  |  |
| 2.3. | Dach hali |  |  |  |
| 2.4. | Ściany zewnętrzne hali (bez odcinka elewacji części socjalnej) |  |  |  |
| 2.5. | Odwodnienie dachu |  |  |  |
| 2.6. | Elementy uzupełniające dachu i ścian |  |  |  |
| **3.** | **CZĘŚĆ SOCJALNO -BIUROWA** |
| 3.1. | Prace ziemne, fundamenty, posadzki |  |  |  |
| 3.2. | Stolarka okienna |  |  |  |
| 3.3. | Instalacje |  |  |  |
| 3.4. | Stolarka drzwiowa |  |  |  |
| 3.5. | Prace wykończeniowe |  |  |  |